ЕПС АД Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина „ПРОЈЕКТ“, Лазаревац
Колубарски трг 8, 011/785-5340

Број техничке документације:
7865 / ПА 0266

ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058,1059,1060,1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

9 – СПОЉНО УРЕЂЕЊЕ – ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

Инвеститор :	**Општина Лазаревац** **Карађорђева бр. 42, Лазаревац**
Објекат:	**Зелена површина и плато испред Центра за културу, на к.п. 1058,1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО Лазаревац**
Врста техничке документације:	**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ** ПЗИ
Ознака и назив дела пројекта	**9- СПОЉНО УРЕЂЕЊЕ – ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА**
Врста радова:	реконструкција
Пројектант:	ЕПС АД Београд Огранак РБ КОЛУБАРА Организациона целина „ПРОЈЕКТ“, Лазаревац
Одговорно лице пројектанта:	Ивана Милинковић, дипл. инж. арх. Потпис: _____ МП
Одговорни пројектант:	Јелена Пажин, маст.инж.пејз.арх.
Број лиценце:	330 А030 23 Потпис: _____
Број дела пројекта:	7865/ПА 0266
Место и датум:	Лазаревац, август 2026. године

Одговорно лице пројектанта	Одговорни пројектант

9.5.1 Технички опис

Центар за културу Лазаревац је установа културе од великог значаја за ГО Лазаревац. Налази се у Хиландарској улици бр.2, и површине је 2.745 m². Дом културе је са радом отпочео 1977. године. Пројекант овог објекта је наш угледни архитекта Михаило Митровић. Професор емеритус Универзитета уметности у Београду, почасни доктор наука Београдског универзитета, некадашњи председник Савеза архитеката Југославије је овај објекат нарочито истицао у свом великом опусу изведених објеката. Фасаду овог објекта архитекта је радио са вајарем Миодрагом Живковићем. Партерно решење, платои и зелене површине су нераскидиви део ове јединствене градске целине.

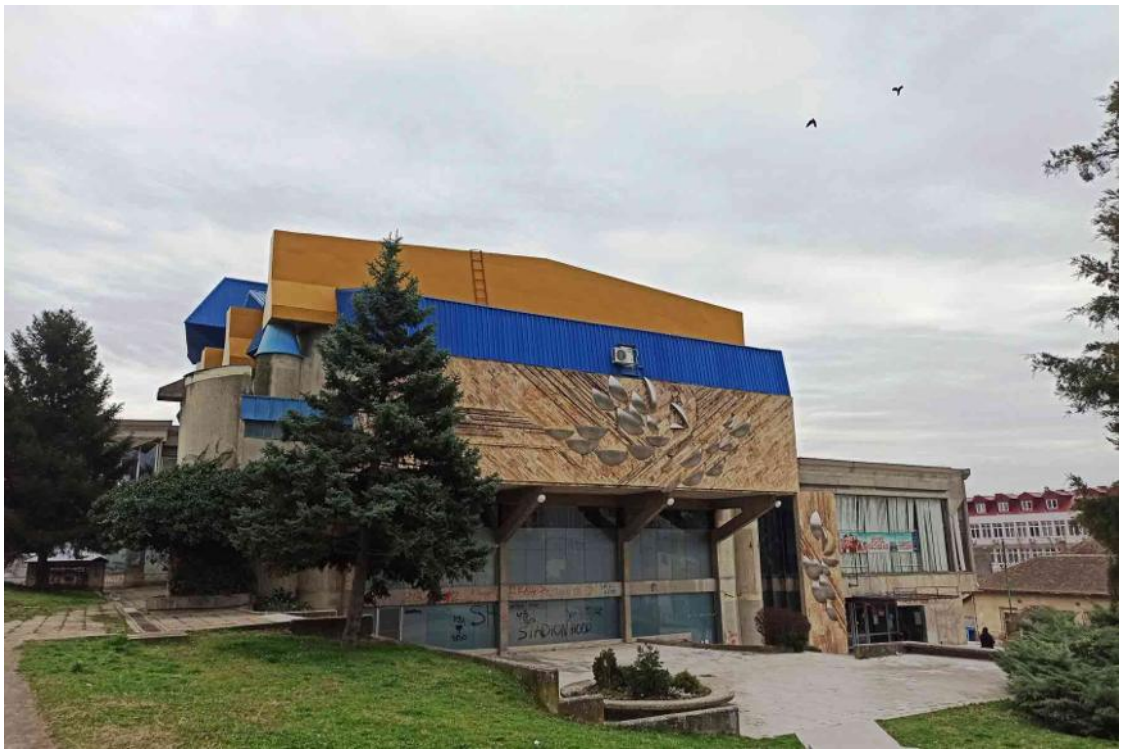
Дом култутре има универзалну дворану, савремену глумачку гардеробу, изложбени простор, балетску салу, као и остале пратеће просторије.

Уз Центар за културу Лазаревац се налазе и следеће парцеле, које су и предмет овог идејног решења, к.п.1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО Лазаревац.

Овим решењем је зелена површина оплемењена увођењем новог садног материјала, уз које је планирано наводњавање кап по кап. Планирају се баштенски хидранти за заливање садног материјала у жардињерама. Поред тога, олакшан је приступ лицима са инвалидитетом, са две приступне рампе. Завршна обрада појединих стаза и прилаза је замењена новом. Оштећени делови бетонских жардињера су санирани.



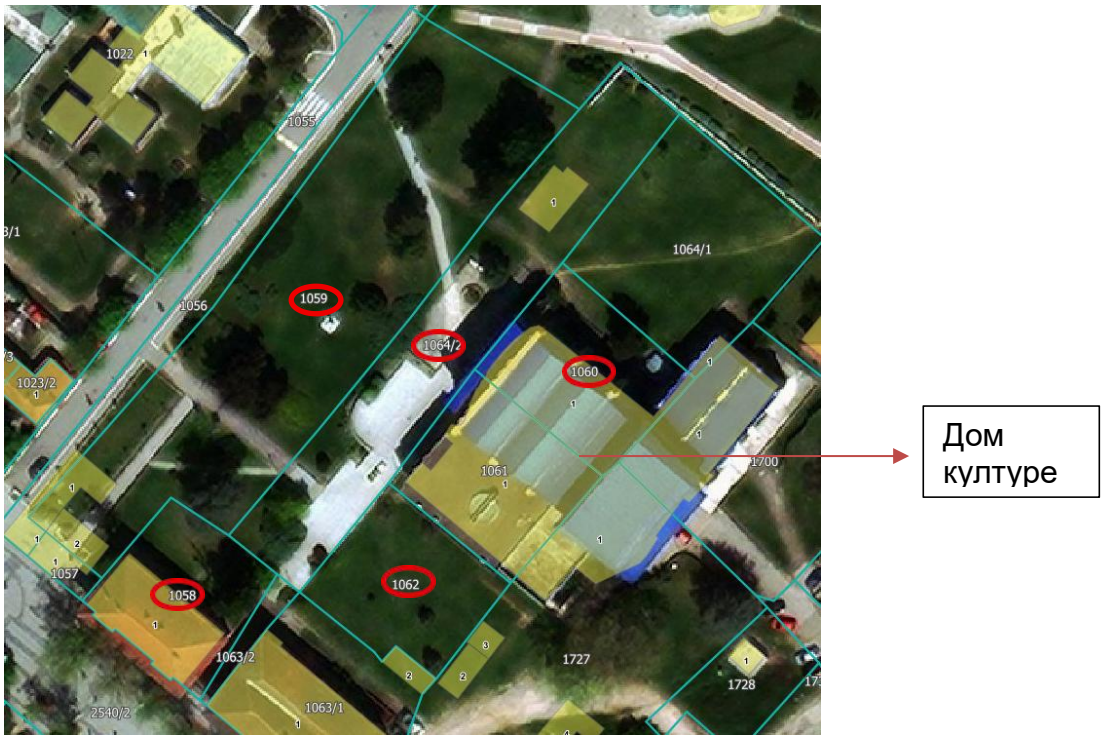
Поглед на Дом културе из правца Карађорђеве улице



Предња фасада са елементима на фасади – камен и метал – рад вајара Миодрага Живковића

ЛОКАЦИЈА

Предметна зелена површина и платои се налазе на к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО Лазаревац.



ПЕЈЗАЖНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ

МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА СТАЗА И ПЛАТОА – постојеће стање и новопројектовано

1.Постојећи платои и степеништа који су већ реконструисани

На предметној локацији постоје површине - платои и степеништа који су у претходном периоду реконструисани – старе камене плоче су замењене новим. Оригиналне камене плоче се разликују по димензијама и завршној обради од нових. Старе плоче су димензија 50×25cm и рељефне су завршне обраде. Нове камене плоче су димензија 30×30cm у једном нивоу и 40×40cm у нивоу код главног улаза у објекат, глатке завршне обраде. Газишта степеница су такође од гранита ширине газишта 39cm (негде је газиште ширине 38cm и 22cm), висине степеника 15cm дебљине камених плоча 5cm (на појединим местима 4cm и 6cm). На овим површинама нема интервенција предвиђених овим пројектом.



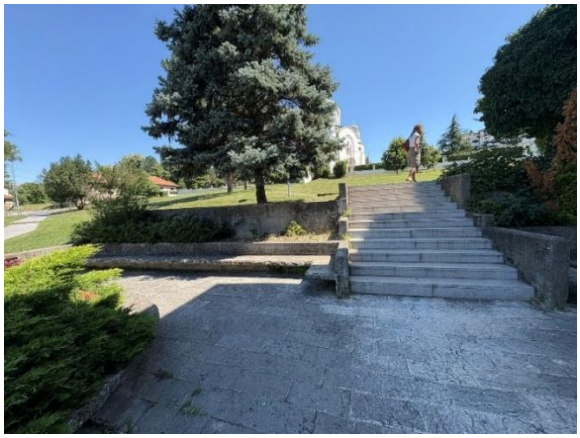




Постојећи оштећени бетонски елементи се прво чисте од нечистоћа, а затим се оштећени делови третирају репаратурним бетоном. Постојећа бетонска жардињера између два степеништа, се попуњава каменим облутцима на ћошковима. Завршни слој ове жардињере се санира репаратурним бетоном.

2. Плато са изворним каменим плочама (ознака П2 на новопројектованом цртежу)
На овој површини су изворне камене плоче димензија 50x25cm, са рељефном противклизном обрадом из времена када је објекат отворен (крајем 70-их година прошлог века). Поред тога што постоје оштећења плоча, плато је видно неравномерно нивелисан тако да се атмосферске воде не одводе адекватно у постојећу решетку.







Новопројектовано (плато П2)– постојеће плоче се пажљиво демонтирају ради евентуалне поновне уградње, и складиште се у магацин. Постављају се нове плоче димензија 60x30cm, дебљине 3cm. Плоче су паљени гранит, типа „бели буковик“, храпаве противклизне завршне обраде. Постављају се на слој равнајућег слоја, цементног малтера у дебљини од 3 - 6cm.
Постојећи бетонски елементи, делови за седење се третирају репаратурним бетоном.

3. Стаза који води од Рударске чесме и Карађорђеве улице ка Дому културе
Ова стаза је ширине 246cm са бетонским плочама које су на појединим местима попуцале. Цела површина стазе је неравна, има доста оштећених елемената поплочавања али и дрвених елемената за седење. Димензије постојећих бетонских плоча су 30x40cm,газишта прва три степеника су укупне дужине 83cm, ширине газишта35 cm.





Новопројектовано (стаза С1) – након демонтаже плоча, постављају се нове камене плоче димензија 30x40cm, дебљине 3cm на равнајући слој, цементни малтер у дебљини 3-6cm. Газишта су димензија 83x35cm, дебљине 5cm. Чела степеника, до газишне плоче су 11cm. На почетку и на крају стазе поставља се фрезована, паљена одозго камена плоча 10x10cm, светли буковик, у ширини од 50cm

4.Стаза која се надовезује на горе поменуту стазу и води ка Дому културе
Ово је бетонска стаза, која неадекватно повезана са главном стазом. Сечењем зидних бетонских елемената формирана су два степеника. Ширина стазе је 133cm.

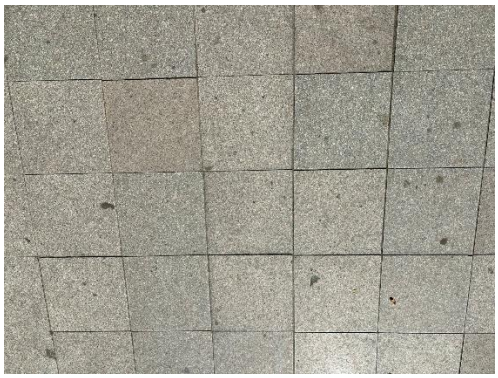


Новопројектовано (стаза С2) – на постојећу бетонску плочу се постављају камене плоче димензије 20x20cm, дебљине 3cm у ширини од 140cm, са два ивичњака са обе стране димензија 8/20cm. Плоче су смакнуте. Стаза се шири за 25cm – уз леву ивицу стазе на овој слици, поставља се један ивичњак, а стаза се минимално проширује у десно како би се поставило 7 плоча, са ивичњаком. Бетонски зид се сече у ширини неопходној да степеништа прихвате целу стазу)

5. Колски приступ комплексу
Ово је једна неравна асфалтирана површина са оштећеним мобилијаром (ланац и стубови). Ширина стазе је 318 cm. Уз степенице су постављене бетонске плоче димензија 20×20cm.






постојеће камене плоче 20×20cm.

Новопројектовано (стаза С3) – постављају се камене плоче у две боје и две димензије – на споју са Хиландарском улицом иде камен тамна јабланица димензија 10x10cm, фрезована калдрма, паљена површина, како би се нова површина уклопила са постојећом улицом. Постављају се смакнута камене плоче, паљени светли буковик, димензија 20x20cm, дебљине 3cm. На споју са постојећим плочама, постављају се опет фрезоване плоче димензија 10x10cm, калдрма типа светли буковик, како би се новопројектовано адекватно уклопило са постојећим.

6. Стаза са два степеника која води од Хиландарске улице до платоа

Ова стаза повезује Хиландарску улицу и један од платоа који се налази испред Дома културе (није плато који води ка главном улазу у објекат). Стаза је направљена без ивичњака и без елемената који упозоравају на степенике. Завршна обрада су сиве глатке камене плоче различитих димензија 30x30cm, 20x20cm, 10x15cm. Ширина стазе је 160 cm, дужина стазе је 37m.





Спој постојеће стазе и тротоара уз Хиландарску улицу.

Новопројектовано (стаза С4) – постављају се камене плоче у две боје и две димензије – на споју са Хиландарском улицом иде камен тамна јабланица димензија 10x10cm, калдрма, фрезована, паљена површина, како би се нова површина уклопила са постојећом улицом. Постављају се смакнуте камене плоче, паљени светли буковик, димензија 30x30cm, дебљине 3cm. На споју са новопројектованим платоом, постављају се опет фрезоване плоче димензија 10x10cm, калдрма типа светли буковик. На споју са стазом С5, се поставља калдрма цветли буковик димензија 10x10cm.

7. Стаза која води до споредног улаза у салу

Ово је бетонска стаза је дужине 23m, ширине 110 cm. Она се надовезује на стазу која креће из правца Хиландарске улице.



Новопројектовано (стаза С5) – иста обрада као стаза С4 – калдрма на споју са платоом П1 и са стазом С4, између смакнуте гранитне камене плоче типа светли буковик 30x30cm, дебљине 3cm.

8.Плато испред споредног улаза у гледалиште

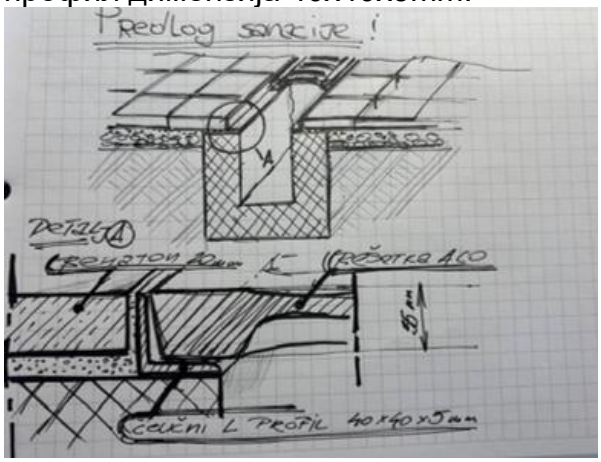
Приступна површина је обложена бехатон коцкама димензија 40x40cm, са спојницом између око 2cm. Постоји метална решетка која пропушта атмосферску воду и одводи је са платоа. Ова решетка је дужине 31,35 m, ширине 37cm, ширина бетонског канала је 30x25cm Овај канал је затрпан смећем. Плато делује запуштено. Услед нерешеног приступа за особе са инвалидитетом из правца главног улаза у објекат, овај спољни приступ се користи као улаз у гледалиште за инвалиде. Ово је заправо евакуациони излаз из гледалишта.



Новопројектовано (плато П1) – постојеће бехатон плоче се демонтирају. Постављају се нове плоче димензија 60x30cm, дебљине 3cm. Плоче су паљени гранит, типа „бели буковик“, храпаве противклизне завршне обраде. Постављају се на слој равнајућег слоја, цементног малтера у дебљини од 3 - 6cm.

Поставља се једна клупа и канта за отпатке. Поставља се нова метална решетка.

Предлог уклапања нове металне решетке са постојећим бетонским каналом, уз „L„ профил димензија 40x40x5mm.



9.Стаза која води ка огради цркве

Ова стаза је некада водила ка цркви, али како је црква сада ограђена губи своју сврху. Предвиђена је демонтажа стазе и озелењавање на том месту.



НОВОПРОЈЕКТОВАНО ПЕЈЗАЖНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ

Предметне површине су анализиране и обрађене према захтевима. С обзиром да Центар за културу нема приступ за инвалиде и за мајке са малом децом која су у колицима, предвиђено је преуређење постојећих стаза у форму рампе. Овим решењем је постојећа стаза која се пружа дијагонално од Центра за културу према степеништу порте Цркве Светог Димитрија преобликована, укинути су подести и формирана је рампа са падом од 4-5% према највишем платоу Центра за културу. На ову постојећу, односно новоромирану стазу се наставља једна мања, која већ води према споредном улазу у објекат одакле корисници улазе директно у салу. Она је проширена, због лакше комуникације и несметаног кретања особа са инвалидитетом која користе колица. Њен пад је 3,78% и води према платоу уз који се налази споредни улаз у објекат.

Додатно је конструисана метална мобилна рампа, са којом је омогућено да се савлада висинска разлика од 30cm. Има **Г** форму, где се подест пружа на висини од 30cm, а на њега се наставља рампа, укупне дужине 360cm. Рампа поседује обостране рукохвате, који су обликовани тако да их могу користити ивиши и нижи корисници, јер су постављени у две различите висине. Бојен је у плаво, као и сви остали метални елементи на објекту Центра за културу, чиме се утапа у архитектуру као њен саставни део.

Асфалтна стаза на самом северу парцела је уклоњена, јер води према зиду порте и нема више функцију комуникације.

Остале стазе и постојеће степениште, као и платои су пресвучени каменим плочама по узору на постојеће камене плоче које се налазе на платоу испред Центра за културу.

Све постојеће жардињере, потпорни зидови и остали бетонски масиви који се задржавају, као саставни део архитектуре објекта су освежени, очишћени од наталожених нечистоћа и постојећи оштећени делови су поправљени.

С обзиром да предметна површина има примерке биљака изузетне декоративности и виталности, они су сви задржани и минимално употпуњени новим врстама, које својом декоративношћу и колоритом освежавају простор. Уз Хиландарску улицу је планирано увођење ниског шибља, црвеног колорита, као један вид баријере преласка преко травне површине са околне саобраћајнице. На северу парцела се налази зид који одваја порту од ове површине и уз њега је планирана садња отпорних четинара, како би се склопила цела зелена слика овог простора. Такође, од високог растиња, тачније дрвеће, планирано је уз тај зелени зид. Биране су врсте са црвеном бојом крошње и врсте које у току целе године имају атрактиван колорит. Ова висока стабла својим позицијама не заузимају постојећу слободну зелену површину, која је становницима града Лазаревца од великог значаја.

ПРИМЕЊЕНЕ ВРСТЕ

Р.бр.	Садни материјал	Ј.М.	Минимална висина саднице	Кол.	
1	*Liquidambar styraciflua*	ком	2m	7	
2	*Prunus cerasifera 'Pissardii'*	ком	2m	3	
3	*Berberis thunbergii `Atropurpurea`*	ком	0.5m	43	
4	*Cupressocyparis leylandii*	ком	1.5m	25	

5	*Spirea japonica `Gold flame`*	ком	0.3m	12	
6	*Thuja occidentalis 'Globosa'*	ком	0.8m	3	
7	*Lavandula sp.*	ком	0.3m	20	
8	*Juniperus horizontalis*	ком	0.3m	7	
9	*Hosta sp.*	ком		3	
10	*Heuchera sp.*	ком		3	

СИСТЕМ ЗА НАВОДЊАВАЊЕ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Концепт решења

За потребе одржавања планираних зелених површина око објекта, предвиђен је аутоматски систем за наводњавање. Систем ће бити изведен у комбинацији две технологије:

- **Скривени поп-ап (pop-up) распрскивачи:** за заливање травнатих површина, који се подижу под притиском воде, а након рада се враћају у ниво терена како не би ометали кошење.
- **Систем 'кап по кап':** за заливање жбунастих врста, дрвећа и цветних леја, чиме се постиже максимална уштеда воде и спречава њено испаравање.
- **Баштенски хидранти:** за заливање (по потреби) постојећих жбунастих врста и цветних леја у постојећим бетонским жардињерама, распоређених око платоа поставиће се два убодна баштенска хидранта смештена у заштитне пластичне шахте са поклопцем.
  Једноставно и практично решење за лако и брзо прикључивање баштенског црева на водоводну мрежу. Лако се монтира, дискретан је, не тражи много простора, кад није у употреби не омета активности на травњаку ако се налази у њему.
  Уграђује се директно у терен, а може се додатно заштитити и мини шахтом. Прикључивање баштенског црева на хидрант ради се једноставним убадањем прикључка који се купује посебно. Чим се прикључак са цревом убоде у хидрант вода почиње да тече, а кад се прикључак извади из хидранта вода се аутоматски зауставља. Хидрант има заштитни поклопац пречника око 7цм.
  Прикључак хидранта за напојну цев је ваљски навој 3/4″.
  Прикључак за баштенске хидранте ће се извести у постојећој шахти у непосредној близини јавне чесме (у свему према детаљима из пројекта).

  Норма заливања: Биљкама у жардињерама је обично потребно око 5 до 10 литара воде по квадратном метру укупног простора (односно око 2 до 3 литра по просечној жардињери дужине 50 цм).

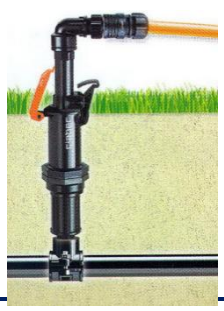
  Укупна количина: за око 100 м² × 5–10 Л = 500–1.000 литара воде за једно детаљно заливање свих жардињера.

  Проток кроз хидрант 3/4": При стандардном притиску, хидрант избацује 30 до 45 литара у минути.

  Време рада хидранта: Ако се рачуна само време док вода тече, хидрант ће радити свега 15 до 25 минута.

  Реално време рада на терену: око 40 до 60 минута. (због премештања од жардињере до жардињере).





Извор водоснабдевања и прикључак

Као извор водоснабдевања система за наводњавање предвиђена је **градска водоводна мрежа**. Прикључак ће бити изведен у оквиру главне водоводне шахте објекта, постављањем **засебног заливног водомера** (чиме се потрошња воде за зеленило раздваја од санитарне воде објекта).
Положај главне прикључне шахте и тачка везе на уличну мрежу биће дефинисани у наредној фази пројектовања (ИДП/ПЗИ), а у свему према Локацијским условима и техничким условима надлежног ЈПКП „Лазаревац“.

Хидраулички параметри (оријентационо)

- **Захтевани проток на прикључку:** Q = 2.0 - 3.0 l/s.
- **Минимални потребни притисак:** p = 4.0 - 5.0 bar.
- Систем ће бити опремљен **сензорима за кишу и влажност земљишта** који аутоматски блокирају рад система током падавина, чиме се оптимизује потрошња воде из јавне мреже.

Цевоводна мрежа и управљање

Разводна мрежа ће бити изведена од полипропиленских цеви положених у тло. Систем ће бити подељен на функционалне зоне (секторе) које се активирају сукцесивно преко електромагнетних вентила смештених у шахтовима на зеленој површини. Управљање системом је потпуно аутоматско, путем централног дигиталног програматора.

ПОВРШИНА	3226,38
Потрошња воде 10l/m^2	32263,8
8h циклс заливања	4032,96
l/min	67,22
l/sec	1,12
Количина са коефицијентом сигурносри 2.5; l/sec	2,8
Потребе воде (заокружено)	**3**

ЗАМЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ ОДВОДА КИШНЕ ВОДЕ - код улаза за инвалиде


елемент који се демонтира

Редослед елемената одозго на доле:

- Излазно колено из зграде.
- Геберит ревизија (мора бити прва испод колена како би унутрашњост цеви и колено увек били лако доступни за сајлу).
- Геберит дугачка натична спојница.
- Постојећи отвор/цев у тлу која води ка каналу.

Спајање ревизије и колена:

Горњи раван крај ревизије спаја се са излазним коленом из зграде. Колено заварити чеоно или електроваризацијом. Ако је то немогуће, користи се стандардна клизна спојница (муф).

Уклапање у подни отвор помоћу дугачке спојнице:

Дугачка натична спојница се монтира између доњег дела ревизије и цеви у тлу. Она служи као "телескоп".

Помични део дугачке спојнице омогућава сабијање, убацивање у простор између две фиксне тачке (између окачене ревизије и отвора у земљи)

Припрема за тло (Земља/Бетон):

Ако спојница и доњи део споја улазе директно у земљу, обавезно дно отвора наспи ситним шљунком (тзв. Иберлауф или пеа гравел) како тло не би слегало под тежином воде и померило осу цеви.

Поклопац ревизије мора остати изнад нивоа тла, или унутар малог ревизионог шахта (бетонског/пластичног са поклопцем) како би му се могло прићи.

Укупна грађевинска дужина (висина) самог склопљеног споја износи око 35 цм до 38 цм, у зависности од дубине увлачења ревизије у спојницу ради дилатације.

1. **Геберит ПЕ дугачка натична спојница Ø110**

Укупна висина (X): 25,6 цм.

Дубина налегања (E): Између 7,5 цм и 14 цм. То је простор унутар спојнице у који улази раван крај друге цеви/фитинга и где се врши компензација ширења пластике.

2. **Геберит ПЕ ревизија са округлим поклопцем Ø110**
Укупна дужина тела ревизије: Стандардно износи око 20 цм (само тело са равним крајевима за спајање).

3. **Геберит ПЕ колено Ø110/90**
Угао лука: Износи тачно 90°.
Укупна дужина дужих варијанти (L): Око 34 cm код модела са дужим краком, што омогућава скраћивање према потреби инсталације.
Дужина прикључног дела (a): Око 10,5 cm.
Висина лука (H): Око 10 cm

Осветљење и видео надзор платоа П1

Осветљење дела платоа П1 испред улаза у салу културног центра вршиће се постављањем 4 нова рефлектора. Они ће се повезати на постојеће струјне кругове спољњег светла на фасади објекта. Рефлектори се постављају на висини постојећих извода.

Видео надзор дела платоа П1 вршиће се са 3 аналогне камере. Једна је постојећа, која је део система видео надзора са постојећих 18 камера. У систем се додају још две колор камере резолуције 5MP. Повезивање се врши постављањем каблова кроз објекат Центра за културу, до места портира у приземљу објекта. У портирници се налази постојећи снимач за максимално 24 камере и монитор за праћење.

Одговорни пројектант: Јелена Пажин, маст.инж.пејз.арх.

лиценца бр: 330 A030 23

Потпис: _____

9.6 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Табела оцене садног материјала/валоризација зеленила

Р.бр.	Таксон	Висина стабла m	Прсни пречник стабла cm	Пречник крошње m	Просечна оцена декоративности 1-5	Просечна оцена виталности 1-5	Остаје/уклања се О/У	Напомена
1	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
2	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
3	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
4	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
5	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
6	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
7	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
8	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
9	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
10	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
11	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
12	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
13	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
14	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
15	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
16	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
17	*Robinia pseudoacacia*	2,5	15	2,5	5	5	О	
18	*Pinus nigra*	1,5	8	1	5	5	О	
19	*Pinus nigra*	1,5	8	1	5	5	О	
20	*Pinus nigra*	1,5	8	1	5	5	О	
21	*Cedrus atlantica*	15	30	6	5	5	О	
22	*Cedrus atlantica*	15	30	6	5	5	О	
23	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	1,8	x	2	5	5	О	Орезати
24	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	1,8	x	2	5	5	О	Орезати
25	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	1,8	x	2	5	5	О	Орезати
26	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	1,8	x	2	5	5	О	Орезати
27	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	2	x	2	5	5	О	Орезати
28	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	4	4	О	Орезати
29	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	4	4	О	Орезати
30	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	4	4	О	Орезати
31	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	4	4	О	Орезати
32	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	5	5	О	
33	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	1	x	1	5	5	О	
34	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	5	5	О	
35	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	5	5	О	
36	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	5	5	О	
37	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	5	5	О	
38	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	5	5	О	
39	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	0,5	x	0,5	5	5	О	
40	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	1	x	1	5	5	О	
41	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	1	x	1	5	5	О	
42	*Prunus cerasifera 'Pisardii'*	5	15	4	5	5	О	
43	*Prunus cerasifera 'Pisardii'*	5	15	4	5	5	О	
44	*Prunus cerasifera 'Pisardii'*	5	15	4	5	5	О	
45	*Prunus cerasifera 'Pisardii'*	5	15	4	5	5	О	
46	*Taxus baccata*	2,5	15	2,5	3	3	О	Орезати, обликовати
47	*Taxus baccata*	2,5	15	2	3	3	О	Орезати, обликовати
48	*Taxus baccata*	2,5	15	2	3	3	О	Орезати, обликовати
49	*Taxus baccata*	2,5	15	2	3	3	О	Орезати, обликовати
50	*Taxus baccata*	x	x	x	x	x	У	Суво, уклонити
51	*Ulmus pumila*	3,5	15	2,5	4	4	О	Орезати
52	*Juniperus sp.*	0,7	x	2	5	5	О	Орезати
53	*Juniperus sp.*	1	x	3,5	5	5	О	Орезати
54	*Juniperus sp.*	1,2	x	4	5	5	О	Орезати
55	*Juniperus sp.*	1,2	x	3	5	5	О	Орезати
56	*Juniperus sp.*	2,2	x	3	4	5	О	Орезати
57	*Juniperus sp.*	1,5	x	3	5	5	О	Орезати
58	*Juniperus sp.*	1,5	x	3	5	5	О	Орезати
59	*Juniperus sp.*	1	x	1	5	5	О	
60	*Juniperus sp.*	1,5	x	1	5	5	О	

61	*Abiea normaniana*	1,5	8	1,5	5	5	О	
62	*Juniperus virginiana*	3,5	20	4	5	5	О	
63	*Juniperus virginiana*	3,5	20	4	5	5	О	
64	*Juniperus virginiana*	5	20	4	5	5	О	
65	*Juniperus virginiana*	5	20	4	5	5	О	
66	*Juniperus virginiana*	5	20	4	5	5	О	
67	*Thuja occidentalis 'Globosa'*	1	x	1,5	5	5	О	Орезати
68	*Thuja occidentalis 'Globosa'*	1	x	1,5	5	5	О	Орезати
69	*Thuja occidentalis 'Globosa'*	1	x	1,5	3	3	У	Већински сува, уклонити
70	*Chamaecyparis sp.*	1,8	x	1,5	5	5	О	
71	*Picea sp.*	6	25	4	5	5	О	
72	*Magnolia x soulangeana*	2,5	10	3	5	5	О	
73	*Magnolia x soulangeana*	2,5	10	3	5	5	О	
74	*Magnolia x soulangeana*	2,5	10	3	5	5	О	
75	*Magnolia x soulangeana*	2,5	10	3	5	5	О	
76	*Spirea sp.*	0,8	x	0,8	5	5	О	
77	*Thuja occidentalis 'Golden smaragd'*	1	x	2	4	4	О	
78	*Thuja occidentalis 'Golden smaragd'*	1	x	2	4	4	О	
79	*Thuja occidentalis 'Golden smaragd'*	1	x	2	2	2	У	Већински сува, уклонити
80	*Cotoneaster sp.*	1	x	1	5	5	О	
81	*Cotoneaster sp.*	0,5	x	0,8	5	5	О	
82	*Cotoneaster sp.*	1	x	0,8	5	5	О	
83	*Cotoneaster sp.*	0,5	x	0,5	5	5	О	
84	*Cotoneaster sp.*	0,5	x	1	5	5	О	
85	*Cotoneaster sp.*	0,5	x	1,5	4	4	О	Орезати
86	*Cotoneaster sp.*	0,8	x	4	5	5	О	Орезати
87	*Cotoneaster sp.*	0,5	x	0,5	4	4	О	Орезати
88	*Photinia x fraseri 'Red Robin'*	1,5	x	1	4	4	О	
89	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
90	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
91	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
92	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
93	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
94	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
95	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
96	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
97	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
98	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
99	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
100	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
101	*Mahonia aquifolium*	0,5	x	0,5	2	2	У	Суво
102	*Mahonia aquifolium*	1	x	1	4	4	О	Орезати
103	*Hedera helix*	0,3	x	1	5	5	О	
104	*Abies sp.*	2,5	10	3	5	5	О	
105	*Pseudotsuga menziesi*	15	30	5	4	4	О	Уклонити суве гране
106	*Pseudotsuga menziesi*	15	30	5	4	4	О	Уклонити суве гране
107	*Pseudotsuga menziesi*	12	25	5	5	5	О	Уклонити суве гране
108	*Pseudotsuga menziesi*	12	30	5	5	5	О	
109	*Tilia sp.*	12	30	6	4	5	О	
110	*Tilia sp.*	10	20	5	5	5	О	
111	*Lavandula sp.*	0,5	x	1	3	3	О	Орезати
112	*Lavandula sp.*	0,5	x	1	3	3	О	Орезати
113	*Lavandula sp.*	0,5	x	1	3	3	О	Орезати
114	*Lavandula sp.*	0,5	x	1	3	3	О	Орезати
115	*Lavandula sp.*	0,5	x	1	3	3	О	Орезати
116	*Lavandula sp.*	0,5	x	1	3	3	О	Орезати
117	*Lavandula sp.*	0,5	x	1	3	3	О	Орезати
118	*Lavandula sp.*	0,5	x	1	3	3	О	Орезати
119	*Lavandula sp.*	0,5	x	1	3	3	О	Орезати
120	*Lavandula sp.*	0,5	x	1	3	3	О	Орезати
121	*Prunus laurocerasus*	2	x	2	5	5	О	Орезати
122	*Prunus laurocerasus*	1,5	x	1,5	5	5	О	Орезати
123	*Prunus sp.*	2	x	2	4	4	О	Орезати
124	*Prunus sp.*	2	x	2	4	4	О	Орезати
125	*Berberis Aurea*	0,5	x	0,7	5	5	5	Орезати

126	*Berberis Aurea*	0,5	x	0,7	5	5	5	Орезати
127	*Pyracantha coccinea*	2	x	2	5	5	O	Орезати
128	*Pyracantha coccinea*	2	x	2	5	5	O	Орезати
129	*Pyracantha coccinea*	2	x	2	5	5	O	Орезати

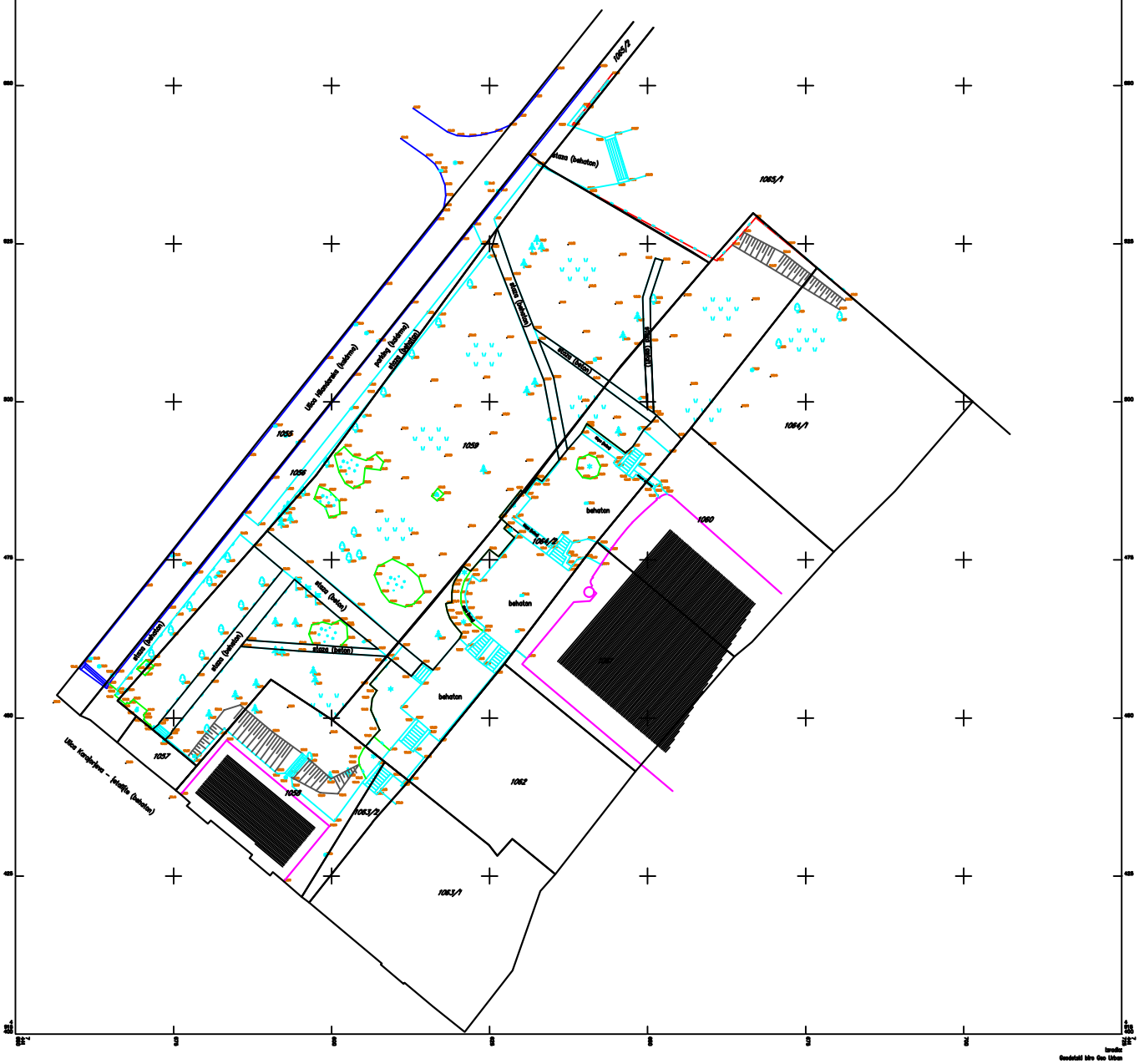
Одговорни пројектант: Јелена Пажин, маст.инж.пејз.арх.

лиценца бр: 330 A030 23

Потпис: _____

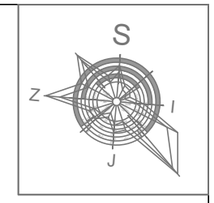
REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA LAZAREVAC
K.o. Lazarevac

KATASTARSKO–TOPOGRAFSKI PLAN
Lokacije: Gradski trg



АД ЕПС Београд Огранак РБ КОЛУБАРА Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац Колубарски трг бр.8, 011/785-5340	ИНВЕСТИТОР: Општина Лазаревац Карађорђева бр. 42, Лазаревац	ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: **ПЗИ**
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх. 330 А030 23	ОБЈЕКАТ: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ **РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ**	ДАТУМ: август, 2026.
САРАДНИК:	НАЗИВ ЦРТЕЖА: КТП	РАЗМЕРА: 1:1000
ДЕО ПРОЈЕКТА: 9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА		БР. ЦРТЕЖА: 1.





ЛЕГЕНДА ЗАСТУПЉЕНЕ ВЕГЕТАЦИЈЕ:

1. Robinia pseudoacacia
2. Pinus nigra
3. Cedrus atlantica
4. Berberis thunbergii 'Atropurpurea'
5. Prunus cerasifera 'Pissardii'
6. Taxus baccata
7. Ulmus pumila
8. Juniperus sp.
9. Abies nordmanniana
10. Juniperus virginiana
11. Thuja occidentalis 'Globosa'
12. Chamaecyparis sp.
13. Picea sp.
14. Magnolia x soulangeana
15. Spirea sp.
16. Thuja occidentalis 'Golden smaragd'
17. Cotoneaster sp.
18. Photinia x fraseri 'Red Robin'
19. Mahonia aquifolium
20. Hedera helix
21. Abies sp.
22. Pseudotsuga menziesii
23. Tilia sp.
24. Lavandula sp.
25. Prunus laurocerasus
26. Prunus sp.
27. Berberis Aurea
28. Pyracantha coccinea

МАТРИЈАЛИЗАЦИЈА СТАЗА И ПЛАТОА:

- Гранитне плоче (раније реконструисано)
- Камене плоче (изворно)
- Бетонске плоче
- Асфалт
- Бетон

АД ЕПС Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац
Колубарски трг бр.8, 011/785-5340

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх.
330 A030 23

САРАДНИК:

ДЕО ПРОЈЕКТА:
9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

ИНВЕСТИТОР:
Општина Лазаревац
Карађорђева бр. 42, Лазаревац

ОБЈЕКАТ:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

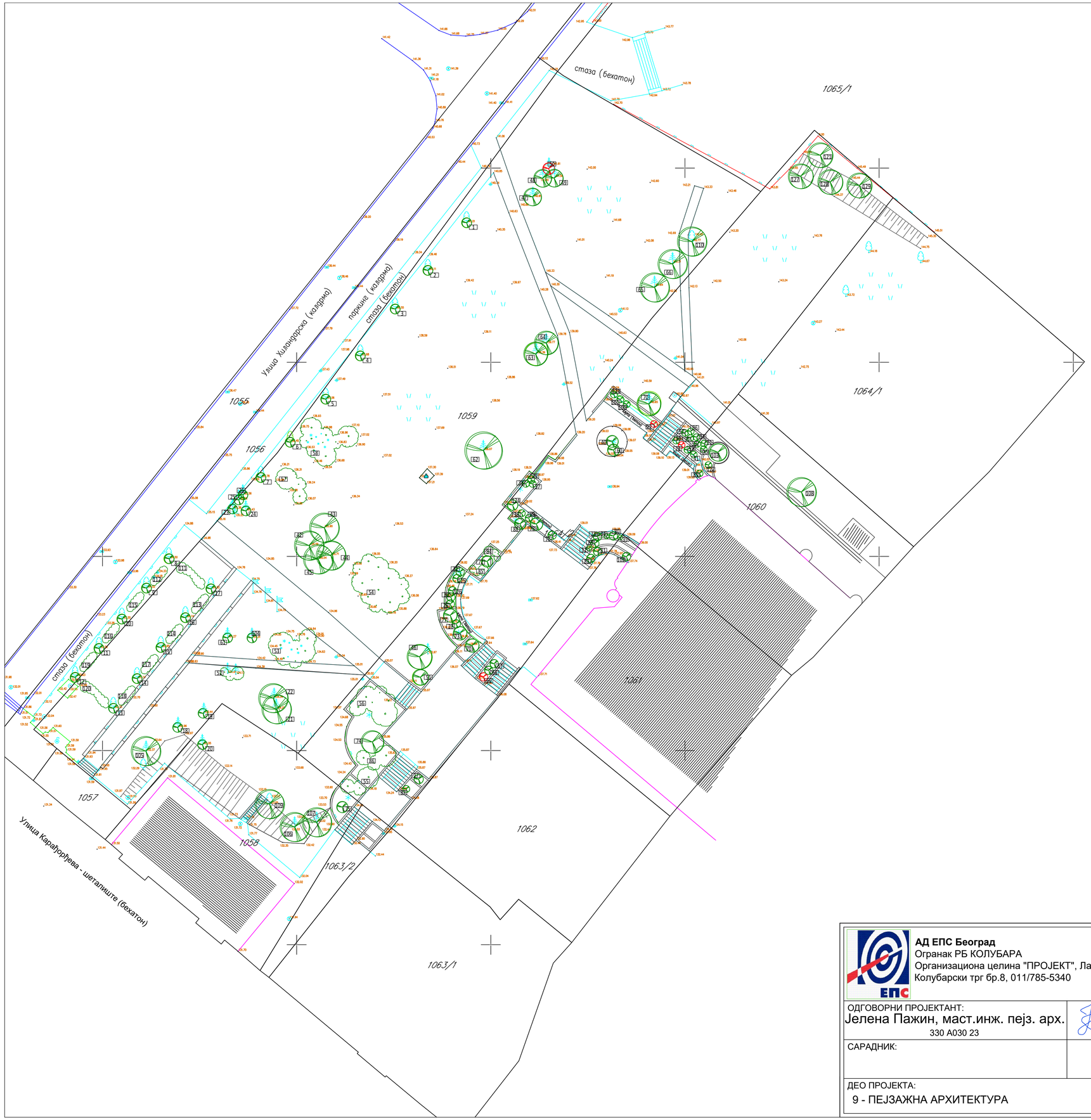
НАЗИВ ЦРТЕЖА:
Постојеће стање

ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ПЗИ

ДАТУМ:
август, 2026.

РАЗМЕРА:
1:500

БР. ЦРТЕЖА:
2.



1	*Robinia pseudoacacia*	66	*Juniperus virginiana*
2	*Robinia pseudoacacia*	67	*Thuja occidentalis 'Globosa'*
3	*Robinia pseudoacacia*	68	*Thuja occidentalis 'Globosa'*
4	*Robinia pseudoacacia*	69	*Thuja occidentalis 'Globosa'*
5	*Robinia pseudoacacia*	70	*Chamaecyparis sp.*
6	*Robinia pseudoacacia*	71	*Picea sp.*
7	*Robinia pseudoacacia*	72	*Magnolia x soulangeana*
8	*Robinia pseudoacacia*	73	*Magnolia x soulangeana*
9	*Robinia pseudoacacia*	74	*Magnolia x soulangeana*
10	*Robinia pseudoacacia*	75	*Magnolia x soulangeana*
11	*Robinia pseudoacacia*	76	*Spirea sp.*
12	*Robinia pseudoacacia*	77	*Thuja occidentalis 'Golden smaragd'*
13	*Robinia pseudoacacia*	78	*Thuja occidentalis 'Golden smaragd'*
14	*Robinia pseudoacacia*	79	*Thuja occidentalis 'Golden smaragd'*
15	*Robinia pseudoacacia*	80	*Cotoneaster sp.*
16	*Robinia pseudoacacia*	81	*Cotoneaster sp.*
17	*Robinia pseudoacacia*	82	*Cotoneaster sp.*
18	*Pinus nigra*	83	*Cotoneaster sp.*
19	*Pinus nigra*	84	*Cotoneaster sp.*
20	*Pinus nigra*	85	*Cotoneaster sp.*
21	*Cedrus atlantica*	86	*Cotoneaster sp.*
22	*Cedrus atlantica*	87	*Cotoneaster sp.*
23	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	88	*Photinia x fraseri 'Red Robin'*
24	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	89	*Mahonia aquifolium*
25	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	90	*Mahonia aquifolium*
26	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	91	*Mahonia aquifolium*
27	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	92	*Mahonia aquifolium*
28	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	93	*Mahonia aquifolium*
29	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	94	*Mahonia aquifolium*
30	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	95	*Mahonia aquifolium*
31	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	96	*Mahonia aquifolium*
32	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	97	*Mahonia aquifolium*
33	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	98	*Mahonia aquifolium*
34	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	99	*Mahonia aquifolium*
35	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	100	*Mahonia aquifolium*
36	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	101	*Mahonia aquifolium*
37	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	102	*Mahonia aquifolium*
38	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	103	*Hedera helix*
39	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	104	*Abies sp.*
40	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	105	*Pseudotsuga menziesi*
41	*Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*	106	*Pseudotsuga menziesi*
42	*Prunus cerasifera 'Pisardii'*	107	*Pseudotsuga menziesi*
43	*Prunus cerasifera 'Pisardii'*	108	*Pseudotsuga menziesi*
44	*Prunus cerasifera 'Pisardii'*	109	*Tilia sp.*
45	*Prunus cerasifera 'Pisardii'*	110	*Tilia sp.*
46	*Taxus baccata*	111	*Lavandula sp.*
47	*Taxus baccata*	112	*Lavandula sp.*
48	*Taxus baccata*	113	*Lavandula sp.*
49	*Taxus baccata*	114	*Lavandula sp.*
50	*Taxus baccata*	115	*Lavandula sp.*
51	*Ulmus pumila*	116	*Lavandula sp.*
52	*Juniperus sp.*	117	*Lavandula sp.*
53	*Juniperus sp.*	118	*Lavandula sp.*
54	*Juniperus sp.*	119	*Lavandula sp.*
55	*Juniperus sp.*	120	*Lavandula sp.*
56	*Juniperus sp.*	121	*Prunus lauroceraus*
57	*Juniperus sp.*	122	*Prunus lauroceraus*
58	*Juniperus sp.*	123	*Prunus sp.*
59	*Juniperus sp.*	124	*Prunus sp.*
60	*Juniperus sp.*	125	*Berberis Aurea*
61	*Abiea normaniana*	126	*Berberis Aurea*
62	*Juniperus virginiana*	127	*Pyracantha coccinea*
63	*Juniperus virginiana*	128	*Pyracantha coccinea*
64	*Juniperus virginiana*	129	*Pyracantha coccinea*
65	*Juniperus virginiana*		

АД ЕПС Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац
Колубарски трг бр.8, 011/785-5340

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх.
330 А030 23

САРАДНИК:

ДЕО ПРОЈЕКТА:
9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

ИНВЕСТИТОР:
Општина Лазаревац
Карађорђева бр. 42, Лазаревац

ОБЈЕКАТ:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ
НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ПЗИ

ДАТУМ:
август, 2026.

НАЗИВ ЦРТЕЖА:
Валоризација зеленила

РАЗМЕРА:
1:250

БР. ЦРТЕЖА:
3.



S
Z
I
J

ЛЕГЕНДА САДНОГ МАТЕРИЈАЛА

- Постојеће врсте
- *Liquidambar styraciflua*
- *Prunus cerasifera 'Pissardii'*
- *Berberis thunbergii 'Atropurpurea'*
- *Cupressocyparis leylandii*
- *Spirea japonica*
- *Thuja occidentalis 'Globosa'*
- *Lavandula sp.*
- *Juniperus horizontalis*
- *Mix vrsta: 3x Hosta sp. i 2x Heuchera sp.*
- Трава

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- Постојеће поплочање које се задржава
- Новопланирано поплочање, паљене гранитне плоче и гранитне коцке
- Гранитни ивичњаци
- Дрво, завршна обрада клупа
- Бетон, завршна обрада клупа

ЛЕГЕНДА МОБИЛИЈАРА

- Клупа
- Канта за отпатке
- Рампа

Табела травних површина	
Т1	193.77 m²
Т2	491.84 m²
Т3	97.65 m²
Т4	1451.79 m²
Т5	97.98 m²
Т6	2139.48 m²

Таблеа површина платоа	
П1	182.05 m²
П2	214.72 m²
П3	226.04 m²
П4	110.52 m²
П5	25.10 m²

Таблеа површина стаза	
С1	75.66 m²
С2	28.37 m²
С3	92.57 m²
С3'	11.65 m²
С4	66.91 m²
С5	47.05 m²

АД ЕПС Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац
Колубарски трг бр.8, 011/785-5340

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх.
330 А030 23

САРАДНИК:

ДЕО ПРОЈЕКТА:
9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

ИНВЕСТИТОР:
Општина Лазаревац
Карађорђева бр. 42, Лазаревац

ОБЈЕКАТ:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ
НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

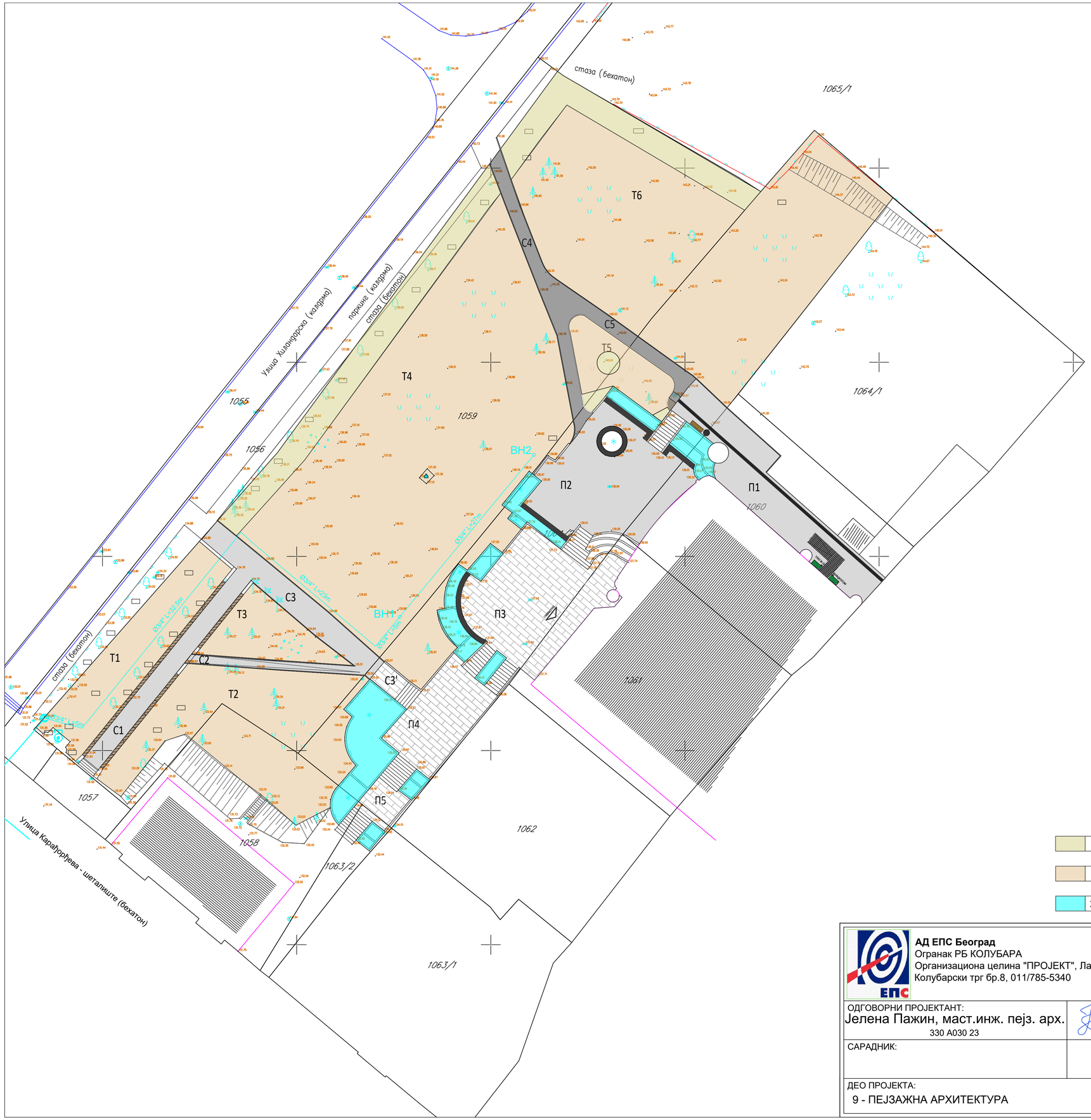
НАЗИВ ЦРТЕЖА:
Композициони план

ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ПЗИ

ДАТУМ:
август, 2026.

РАЗМЕРА:
1:250

БР. ЦРТЕЖА:
4.



Табела травних површина	
Т1	193.77 m²
Т2	491.84 m²
Т3	97.65 m²
Т4	1451.79 m²
Т5	97.98 m²
Т6	2139.48 m²

Таблеа површина платоа	
П1	182.05 m²
П2	214.72 m²
П3	226.04 m²
П4	110.52 m²
П5	25.10 m²

Таблеа површина стаза	
С1	75.66 m²
С2	28.37 m²
С3	92.57 m²
С3'	11.65 m²
С4	66.91 m²
С5	47.05 m²

ЗОНА 1 - СИСТЕМ КАП ПО КАП

ЗОНА 2 - ПРСКАЛИЦЕ

ЗОНА 3 - БАШТЕНСКИ ХИДРАНТ

АД ЕПС Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац
Колубарски трг бр.8, 011/785-5340

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх.
330 А030 23

САРАДНИК:

ДЕО ПРОЈЕКТА:
9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

ИНВЕСТИТОР:
Општина Лазаревац
Карађорђева бр. 42, Лазаревац

ОБЈЕКАТ:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ
НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

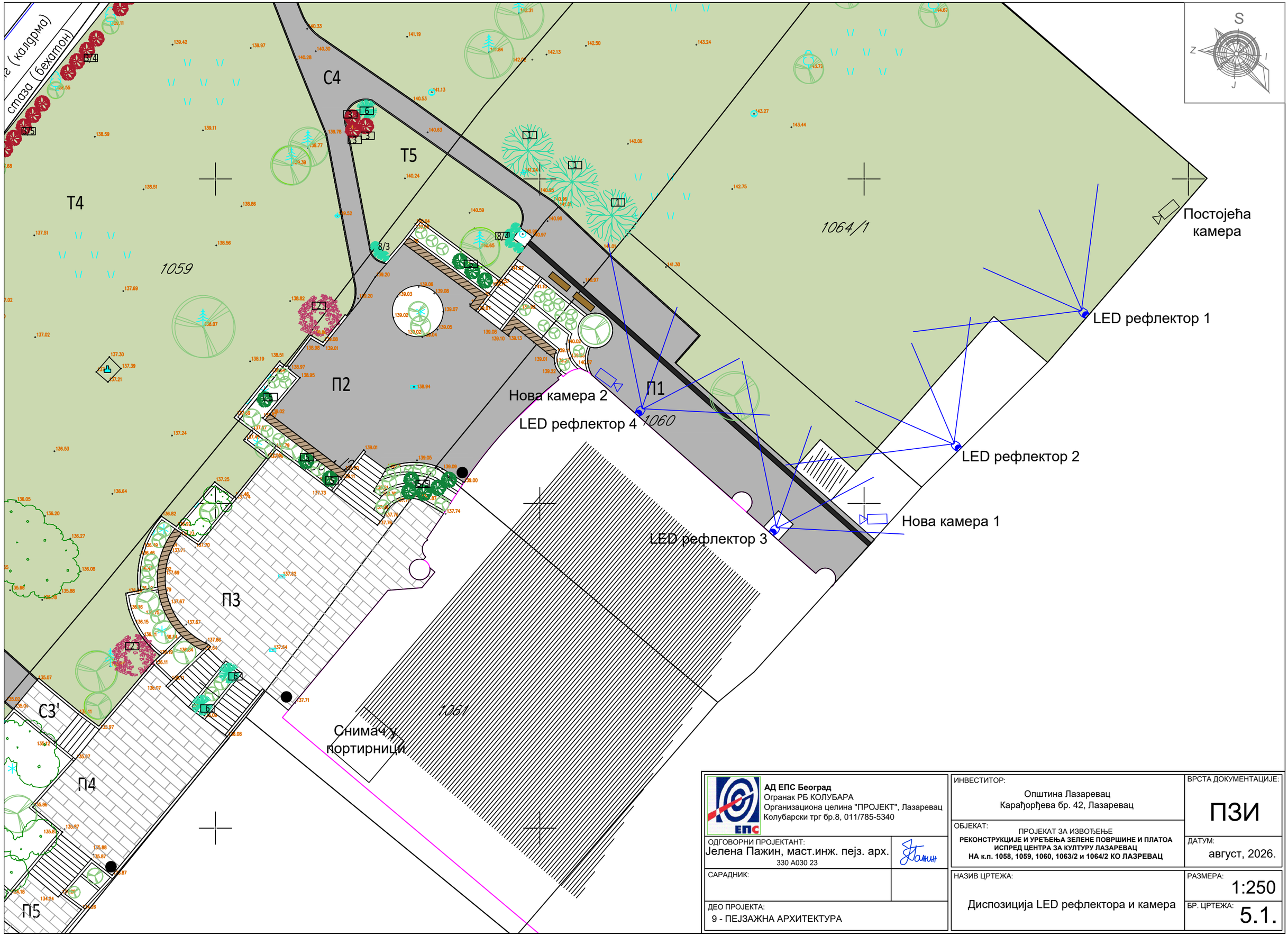
НАЗИВ ЦРТЕЖА:
Систем за наводњавање

ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ПЗИ

ДАТУМ:
август, 2026.

РАЗМЕРА:
1:250

БР. ЦРТЕЖА:
5.



АД ЕПС Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац
Колубарски трг бр.8, 011/785-5340

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх.
330 А030 23

САРАДНИК:

ДЕО ПРОЈЕКТА:
9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

ИНВЕСТИТОР:
Општина Лазаревац
Карађорђева бр. 42, Лазаревац

ОБЈЕКАТ:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ
НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

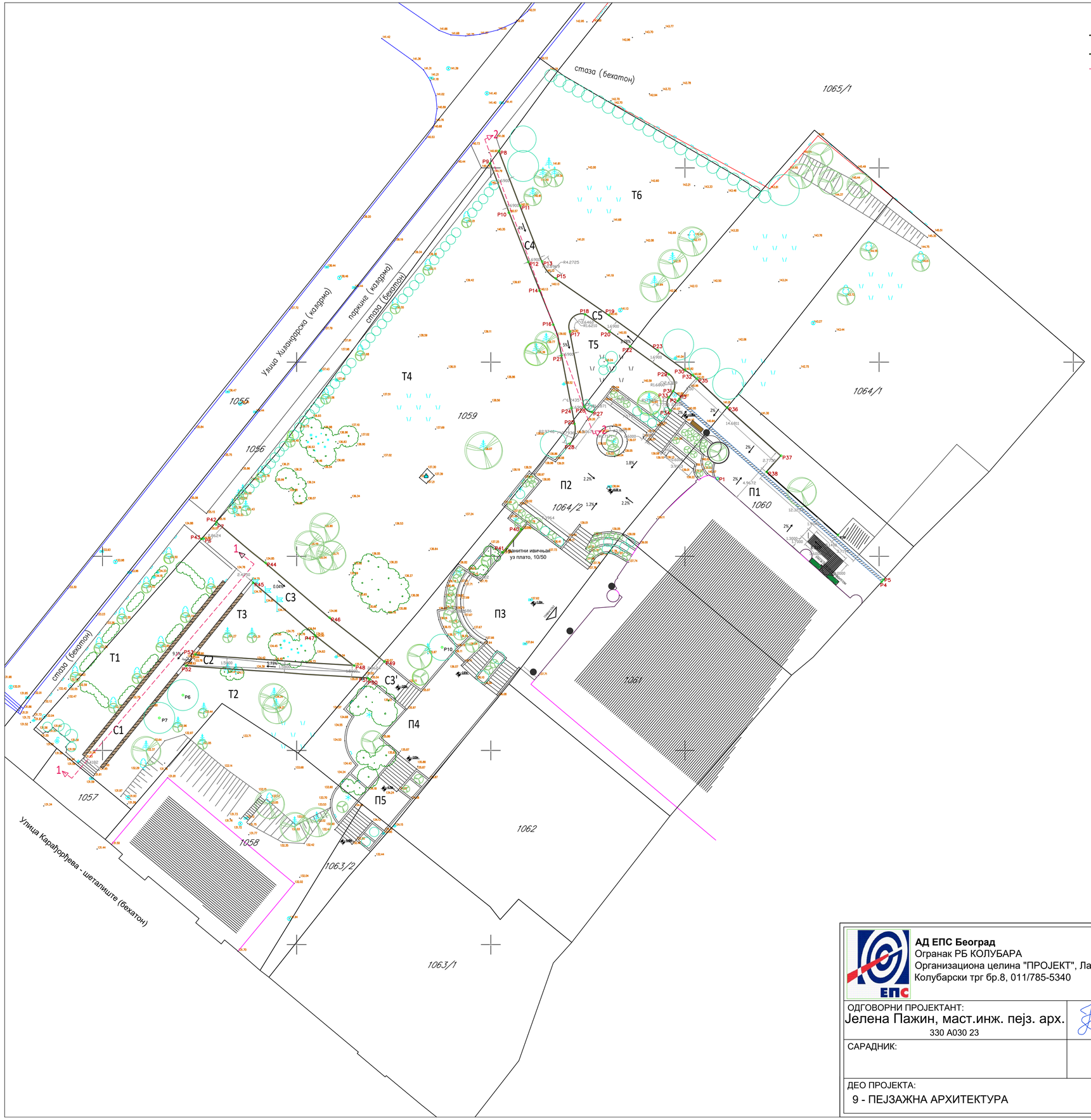
НАЗИВ ЦРТЕЖА:
Диспозиција LED рефлектора и камера

ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ПЗИ

ДАТУМ:
август, 2026.

РАЗМЕРА:
1:250

БР. ЦРТЕЖА:
5.1.



Гранитни ивичњак, 8/20

Гранитни ивичњак уз плато, 10/50

Попречни пресеци

Место санирања олука

P1	7441654.1951	4915485.0035

Траса нове решетке

P2	7441649.0459	4915494.9913
P3	7441649.2585	4915495.2673
P4	7441675.3195	4915471.7217
P5	7441675.5532	4915471.9791

Позиција стубова са ланцем

P6	7441588.0208	4915477.2514
P7	7441589.6227	4915479.0728

Гео тачке за извођење

P8	7441626.0646	4915527.1981	P31	7441648.4649	4915496.2635
P9	7441624.8845	4915525.5782	P32	7441651.0189	4915498.3195
P10	7441627.3222	4915519.2302	P33	7441647.8791	4915495.4722
P11	7441628.7927	4915520.1163	P34	7441648.0927	4915493.7536
P12	7441629.8107	4915512.8822	P35	7441651.5462	4915497.8529
P13	7441631.6024	4915512.9424	P36	7441655.4388	4915494.1616
P14	7441631.2660	4915509.1700	P37	7441662.3752	4915487.9444
P15	7441633.3640	4915510.7747	P38	7441660.5375	4915485.8657
P16	7441633.0251	4915504.8133	P39	7441669.7041	4915477.7493
P17	7441635.2072	4915503.9228	P40	7441628.9113	4915478.5081
P18	7441637.1434	4915506.1147	P41	7441626.4819	4915475.4998
P19	7441640.2001	4915506.0594	P42	7441589.6780	4915479.4399
P20	7441640.2691	4915503.9255	P43	7441587.7356	4915477.2300
P21	7441634.0726	4915500.8437	P44	7441595.9900	4915474.1699
P22	7441642.9278	4915502.0120	P45	7441594.3812	4915471.5847
P23	7441646.4890	4915501.5306	P46	7441604.2573	4915467.0911
P24	7441635.3646	4915494.0834	P47	7441602.3596	4915464.7709
P25	7441635.7515	4915492.0588	P48	7441607.4190	4915460.9090
P26	7441637.0441	4915494.2661	P49	7441611.3016	4915461.4590
P27	7441638.0247	4915493.5819	P50	7441609.3794	4915459.1276
P28	7441635.1749	4915489.4899	P51	7441609.1745	4915459.3051
P29	7441647.9110	4915498.4240	P52	7441585.7704	4915460.8961
P30	7441650.0000	4915499.0022	P53	7441586.9608	4915462.3537

АД ЕПС Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац
Колубарски трг бр.8, 011/785-5340

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх.
330 А030 23

САРАДНИК:

ДЕО ПРОЈЕКТА:
9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

ИНВЕСТИТОР:
Општина Лазаревац
Карађорђева бр. 42, Лазаревац

ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ПЗИ


ОБЈЕКАТ:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ
НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

ДАТУМ:
август, 2026.

НАЗИВ ЦРТЕЖА:
Нивелациони план

РАЗМЕРА:
1:250

БР. ЦРТЕЖА:
6.



АД ЕПС Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац
Колубарски трг бр.8, 011/785-5340

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх.
330 А030 23

САРАДНИК:

ДЕО ПРОЈЕКТА:
9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

ИНВЕСТИТОР:
Општина Лазаревац
Карађорђева бр. 42, Лазаревац

ОБЈЕКАТ:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

НАЗИВ ЦРТЕЖА:
Однос постојећег и новопројектованог

ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ПЗИ

ДАТУМ:
август, 2026.

РАЗМЕРА:
1:250

БР. ЦРТЕЖА:
6.1



Lavandula sp.
Допуна уз постојеће
По 2 комада уз сваку групацију

Mix vrsta: 3x Hosta sp. i 2x Heuchera sp.

S
Z
I
J

Liquidambar styraciflua

P1	7441662.7087	4915522.1346
P2	7441655.5567	4915497.1976
P3	7441652.4924	4915499.7856
P4	7441649.1216	4915502.2528
P5	7441629.1566	4915525.2450
P6	7441585.3493	4915457.1220
P7	7441582.3132	4915454.1813

Prunus cerasifera 'Pissardii'

P8	7441629.1466	4915528.7112
P9	7441633.0500	4915489.4483
P10	7441618.7230	4915463.2721

Berberis thunbergii 'Atropurpurea'

P11	7441567.9092	4915453.0387
P12	7441571.0053	4915450.4427
P13	7441593.9292	4915483.6962
P14	7441594.5779	4915484.4288
P15	7441596.0482	4915486.1292
P16	7441596.6534	4915486.9084
P17	7441597.1916	4915487.7065
P18	7441597.7931	4915488.4500
P19	7441598.3703	4915489.1608
P20	7441599.6654	4915490.6213
P21	7441600.3234	4915491.5937
P22	7441600.9360	4915492.4596
P23	7441601.6794	4915493.2719
P24	7441602.3294	4915493.9737
P25	7441602.9504	4915494.7732
P26	7441604.1950	4915496.3318
P27	7441604.9346	4915497.2067
P28	7441605.6261	4915498.0930
P29	7441606.3584	4915498.9919
P30	7441607.0418	4915499.8740
P31	7441608.8085	4915502.2516
P32	7441609.4959	4915503.1272
P33	7441610.9811	4915504.9013
P34	7441610.2470	4915503.9990
P35	7441611.6862	4915505.7830
P36	7441613.6672	4915508.1572
P37	7441614.3650	4915509.0273
P38	7441615.1376	4915509.8986
P39	7441615.8457	4915510.7877
P40	7441617.7148	4915513.1283
P41	7441618.3639	4915514.0001
P42	7441619.1207	4915514.8850
P43	7441619.8577	4915515.7659
P44	7441620.5362	4915516.6713
P45	7441622.6117	4915519.2231
P46	7441623.2605	4915520.0951
P47	7441624.0173	4915520.9801
P48	7441624.7484	4915521.8846
P49	7441625.4051	4915522.7731
P50	7441639.4719	4915499.9659
P51	7441639.5221	4915498.9874
P52	7441640.5234	4915499.3056
P53	7441609.9771	4915439.4987

Cupressocyparis leylandii

P54	7441569.2831	4915453.2443
P55	7441570.1025	4915452.6639
P56	7441571.0058	4915451.9030
P57	7441632.7255	4915536.8804
P58	7441633.8871	4915536.2123
P59	7441635.0791	4915535.5369
P60	7441636.2636	4915534.9032
P61	7441637.4630	4915534.2578
P62	7441638.8873	4915533.5006
P63	7441640.1214	4915532.8068
P64	7441641.4134	4915532.1908
P65	7441642.7825	4915531.3813
P66	7441644.0552	4915530.6490
P67	7441645.3665	4915529.8589
P68	7441646.6970	4915529.0880
P69	7441648.0276	4915528.2979
P70	7441649.4305	4915527.4796
P71	7441650.8439	4915526.7636
P72	7441652.2187	4915525.9315
P73	7441653.5934	4915525.0800
P74	7441654.8520	4915524.2867
P75	7441656.2461	4915523.5513
P76	7441657.5240	4915522.6999
P77	7441658.9375	4915521.8678
P78	7441660.2735	4915521.2872

Spirea japonica

P79	7441608.9178	4915438.2476
P80	7441639.9244	4915475.9351
P81	7441640.0982	4915476.8455
P82	7441641.0760	4915475.8262
P83	7441642.1830	4915476.2227
P84	7441642.9949	4915476.8330
P85	7441645.7692	4915492.1762
P86	7441644.8056	4915492.8711
P87	7441643.8539	4915493.6558
P88	7441633.8084	4915476.8857
P89	7441631.9899	4915478.2542
P90	7441628.7926	4915482.9896

Thuja occidentalis 'Globosa'

P91	7441640.5398	4915500.6038
P92	7441626.0287	4915461.9799
P93	7441623.9924	4915459.5013

Juniperus horizontalis

P94	7441638.0091	4915494.0536
P95	7441637.5867	4915494.2828
P96	7441637.3247	4915494.8047
P97	7441647.6590	4915493.7821
P98	7441647.2052	4915493.2619
P99	7441646.8704	4915492.8159
P100	7441646.2604	4915493.2619

АД ЕПС Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац
Колубарски трг бр.8, 011/785-5340

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх.
330 А030 23

САРАДНИК:

ДЕО ПРОЈЕКТА:
9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

ИНВЕСТИТОР:
Општина Лазаревац
Карађорђева бр. 42, Лазаревац

ОБЈЕКАТ:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ
НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

НАЗИВ ЦРТЕЖА:
План садње

ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ПЗИ

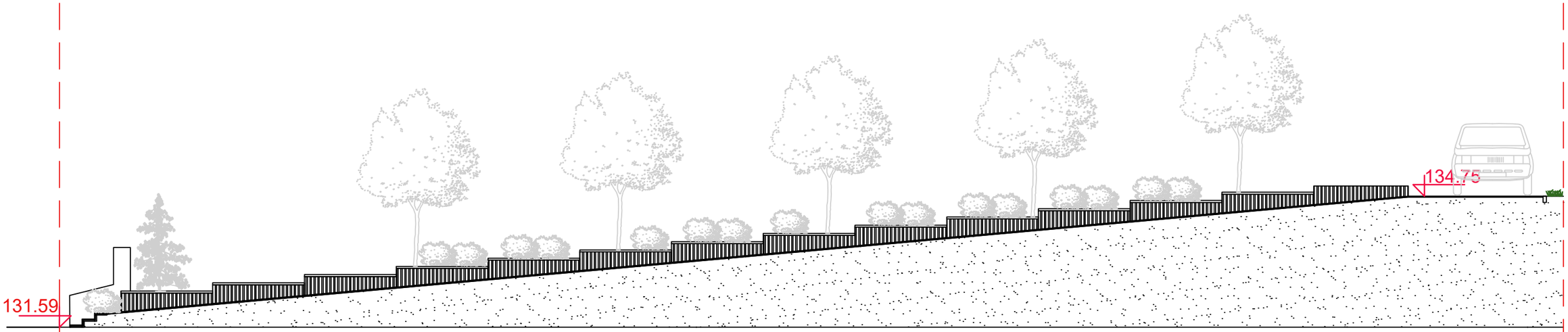
ДАТУМ:
август, 2026.

РАЗМЕРА:
1:250

БР. ЦРТЕЖА:
7.

1

1



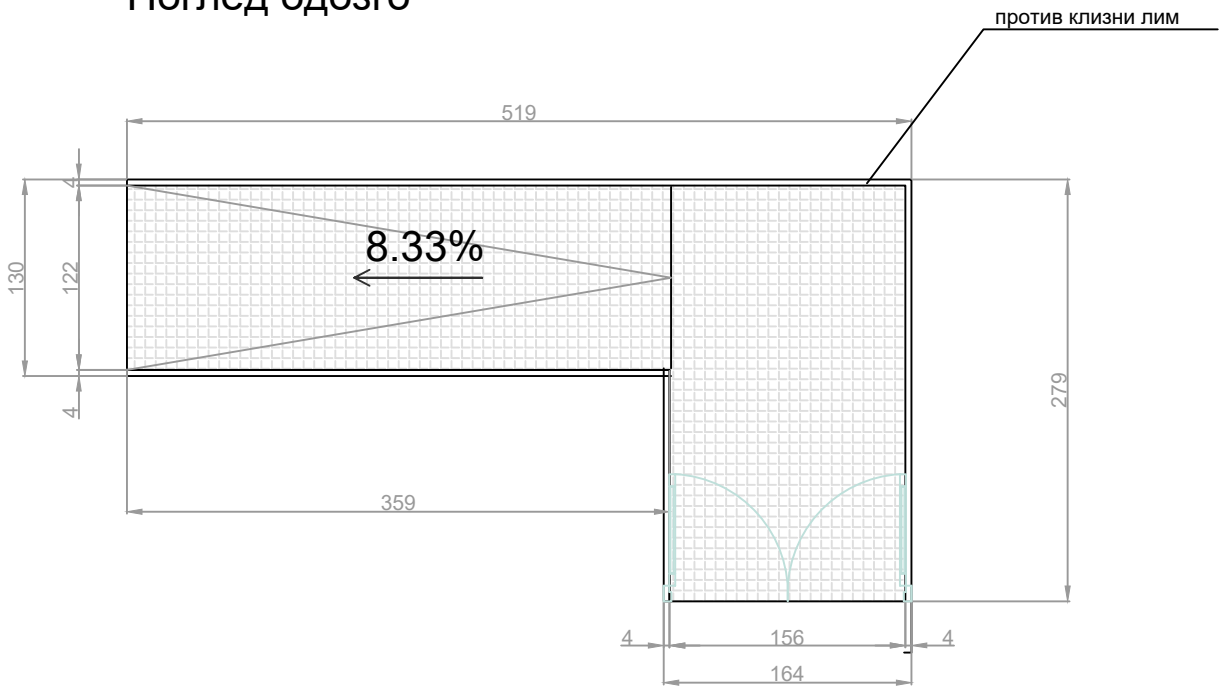
АД ЕПС Београд Огранак РБ КОЛУБАРА Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац Колубарски трг бр.8, 011/785-5340	ИНВЕСТИТОР: Општина Лазаревац Карађорђева бр. 42, Лазаревац
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх. 330 A030 23	ОБЈЕКАТ: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ **РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ**
САРАДНИК:	НАЗИВ ЦРТЕЖА: Попречни пресек 1 кроз стазу С1
ДЕО ПРОЈЕКТА: 9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА	

ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ПЗИ	
ДАТУМ: август, 2026.	
РАЗМЕРА: 1:100	
БР. ЦРТЕЖА: 8.1	

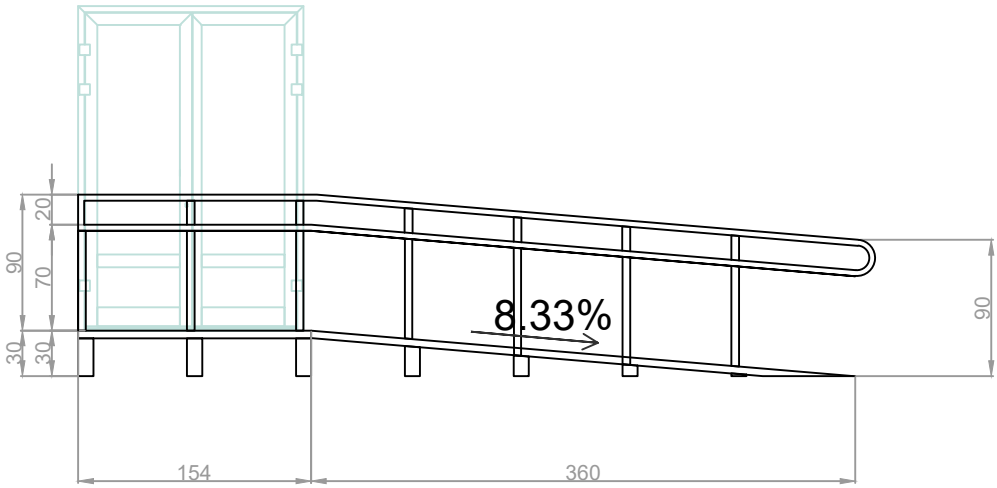


АД ЕПС Београд Огранак РБ КОЛУБАРА Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац Колубарски трг бр.8, 011/785-5340	ИНВЕСТИТОР: Општина Лазаревац Карађорђева бр. 42, Лазаревац	ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ПЗИ
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх. 330 А030 23	ОБЈЕКАТ: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ **РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ**	ДАТУМ: август, 2026.
САРАДНИК:	НАЗИВ ЦРТЕЖА: Попречни пресек 2 кроз стазу С4	РАЗМЕРА: 1:100
ДЕО ПРОЈЕКТА: 9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА		БР. ЦРТЕЖА: 8.2

Поглед одозго



Поглед са стране



Монтажно демонтажна рампа за особе са инвалидитетом, металне је конструкције, са подестом на висини од 30cm (што је и висинска разлика улаза у објекат) и рампом, која се пружа на укупној дужини од 360cm.
Бојена је у плаву боју, као и сви већ постојећи метални елементи на објекту (приложена фотографија).



АД ЕПС Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац
Колубарски трг бр.8, 011/785-5340

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх.
330 А030 23

САРАДНИК:

ДЕО ПРОЈЕКТА:
9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

ИНВЕСТИТОР:
Општина Лазаревац
Карађорђева бр. 42, Лазаревац

ОБЈЕКАТ:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ПЗИ

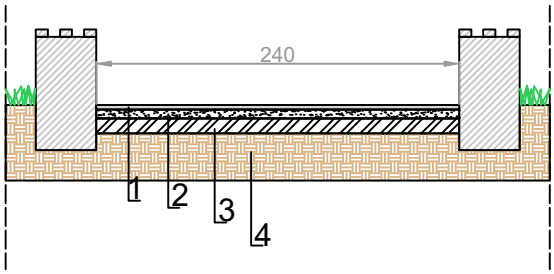
ДАТУМ:
август, 2026.

НАЗИВ ЦРТЕЖА:
Детаљ рампе

РАЗМЕРА:
1:50

БР. ЦРТЕЖА:
9.1

СТАЗА 1 - С1



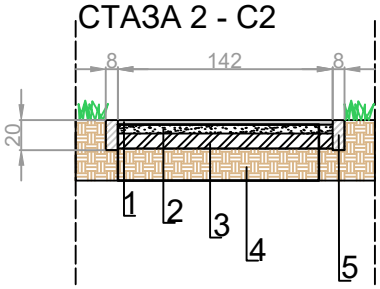
1 - Камене плоче (бели буковик), 30x40cm, d=3cm

2 - Мешавина цемента и песка, d=3-6cm

3 - Постојећа подлога

4 - Земља

СТАЗА 2 - С2



1 - Камене плоче (бели буковик), 20x20cm, d=3cm

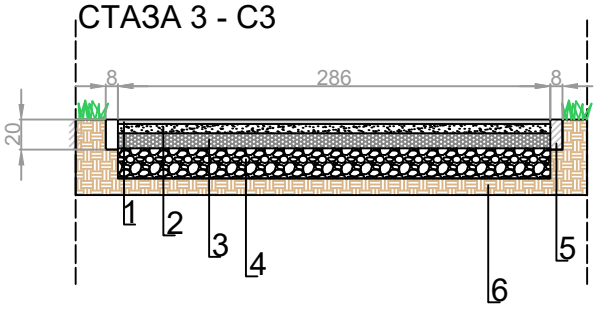
2 - Мешавина цемента и песка, d=3-6cm

3 - Постојећи бетон

4 - Земља

5 - Гранитни ивичњак, 8x20cm

СТАЗА 3 - С3



1 - Камене плоче (бели буковик), 20x20cm, d=6cm

2 - Мешавина цемента и песка, d=3-6cm

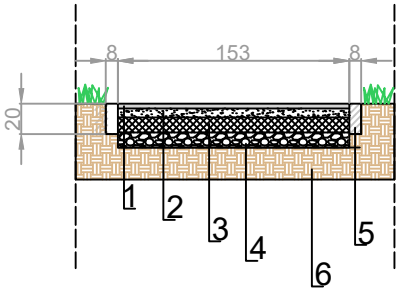
3 - Носиви слој, d=10cm

4 - Носиви слој, d=20cm

5 - Гранитни ивичњак, 8x20cm

6 - Земља

СТАЗА 4 - С4 и СТАЗА 5 - С5



1 - Камене плоче (бели буковик), 30x30cm, d=3cm

2 - Мешавина цемента и песка, d=3-6cm

3 - Армирана подлога, d=10cm

4 - Носиви слој, агрегат (0-63mm), d=10cm

5 - Гранитни ивичњак, 8x20cm

6 - Земља

АД ЕПС Београд
Огранак РБ КОЛУБАРА
Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац
Колубарски трг бр.8, 011/785-5340

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх.
330 A030 23

САРАДНИК:

ДЕО ПРОЈЕКТА:
9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

ИНВЕСТИТОР:
Општина Лазаревац
Карађорђева бр. 42, Лазаревац

ОБЈЕКАТ:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ

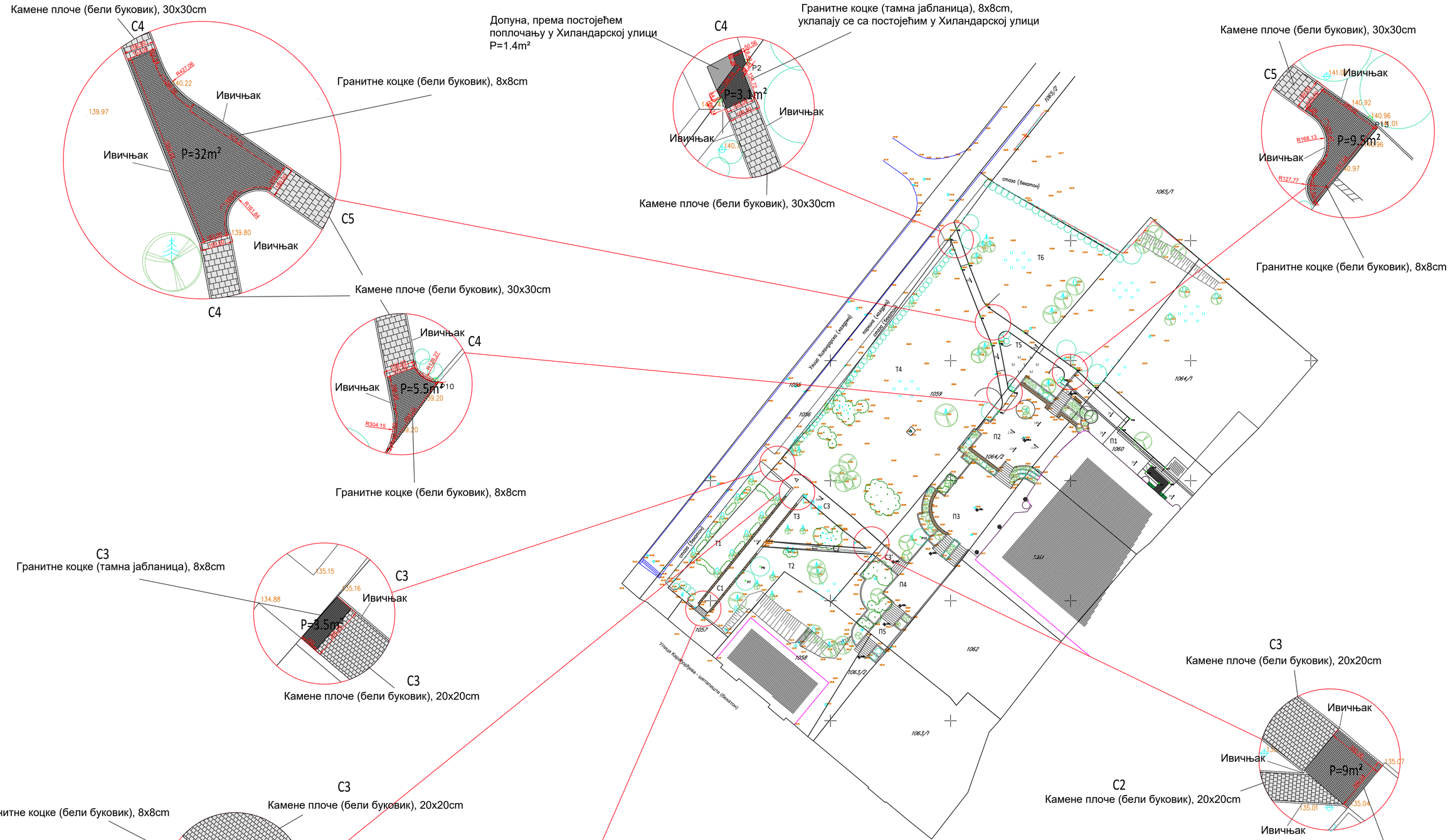
ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ПЗИ

ДАТУМ:
август, 2026.

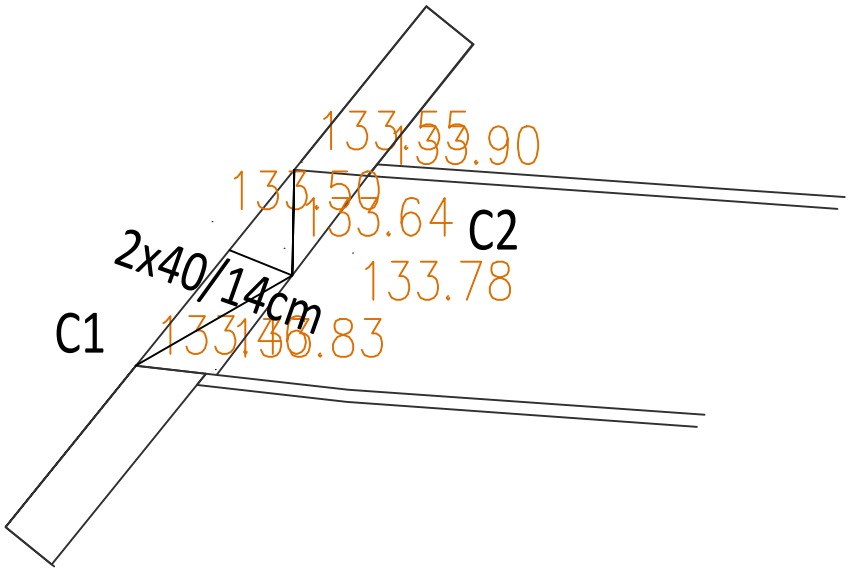
НАЗИВ ЦРТЕЖА:
Детаљ конструкције стаза

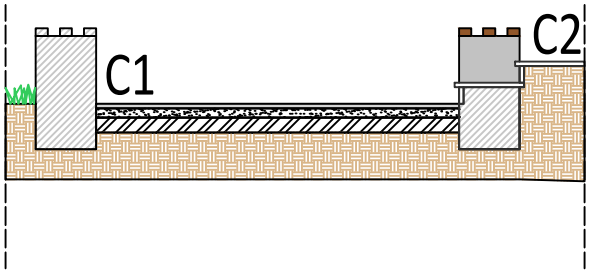
РАЗМЕРА:
1:50

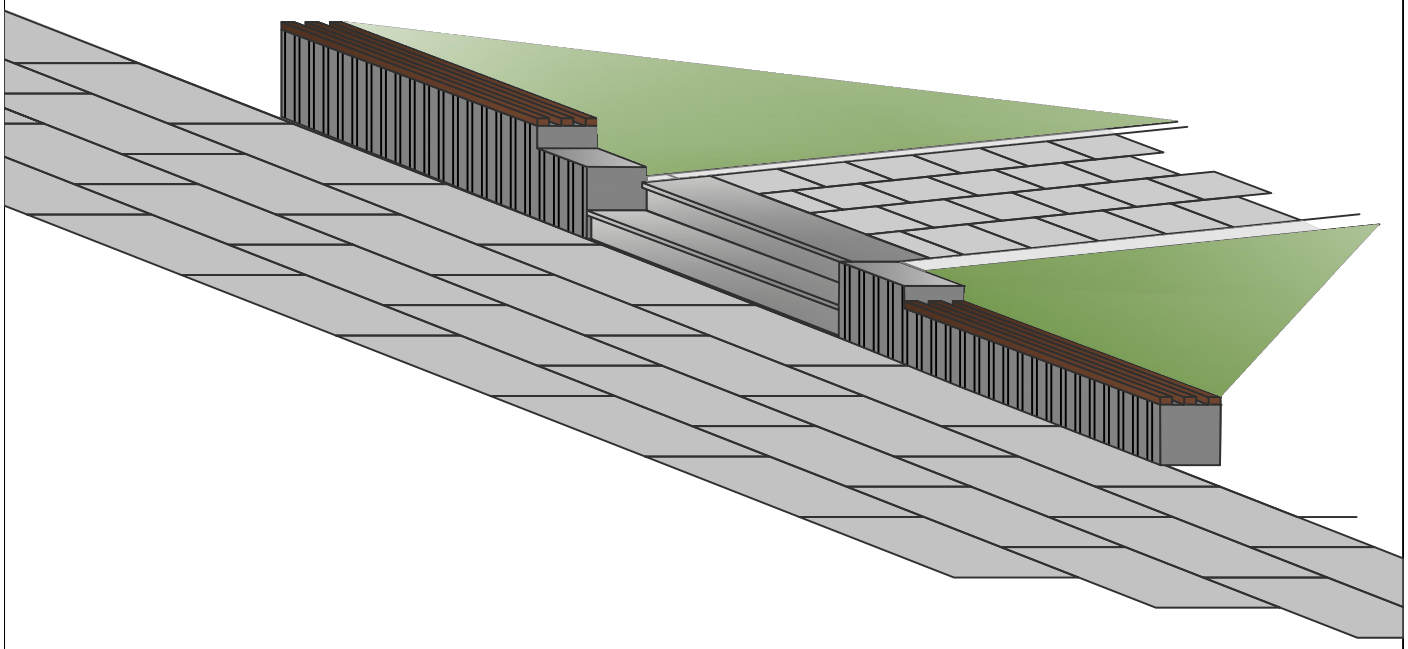
БР. ЦРТЕЖА:
9.2



АД ЕПС Београд Огранак РБ КОЛУБАРА Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац Колубарски трг бр.8, 011/785-5340	ИНВЕСТИТОР: Општина Лазаревац Карађорђева бр. 42, Лазаревац	ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ПЗИ
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх. 330 A030 23	ОБЈЕКАТ: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ **РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ** **НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ**	ДАТУМ: август, 2026.
САРАДНИК:	НАЗИВ ЦРТЕЖА: Детаљ поплочања	РАЗМЕРА: 1:100
ДЕО ПРОЈЕКТА: 9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА		БР. ЦРТЕЖА: 9.3



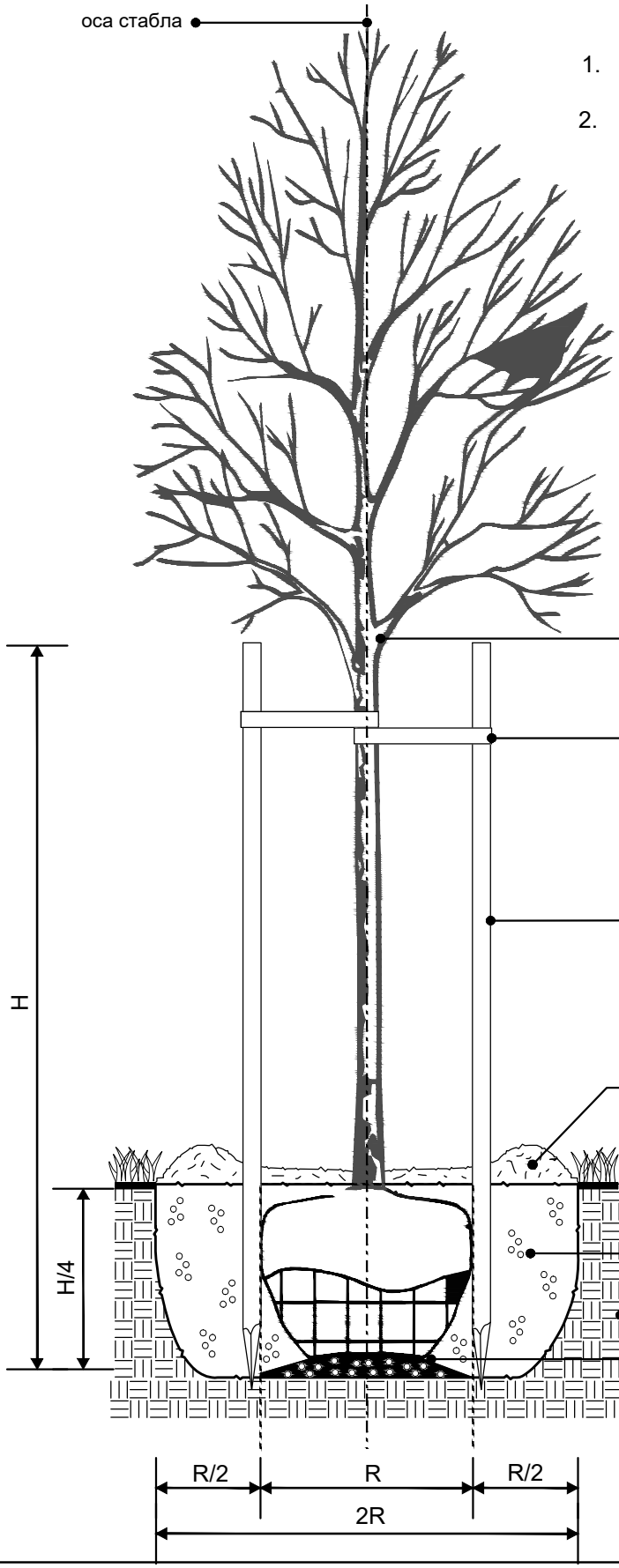




АД ЕПС Београд Огранак РБ КОЛУБАРА Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац Колубарски трг бр.8, 011/785-5340	ИНВЕСТИТОР: Општина Лазаревац Карађорђева бр. 42, Лазаревац	ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ПЗИ
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх. 330 А030 23	ОБЈЕКАТ: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ **РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ**	ДАТУМ: август, 2026.
САРАДНИК:	НАЗИВ ЦРТЕЖА: Детаљ споја стазе С1 и стазе С2	РАЗМЕРА: 1:50
ДЕО ПРОЈЕКТА: 9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА		БР. ЦРТЕЖА: 9.4

НАПОМЕНА:

1. Анкерисање се користи само ако је неопходно у ветровитим пределима
2. Средства за анкерисање се уклањају после прве године



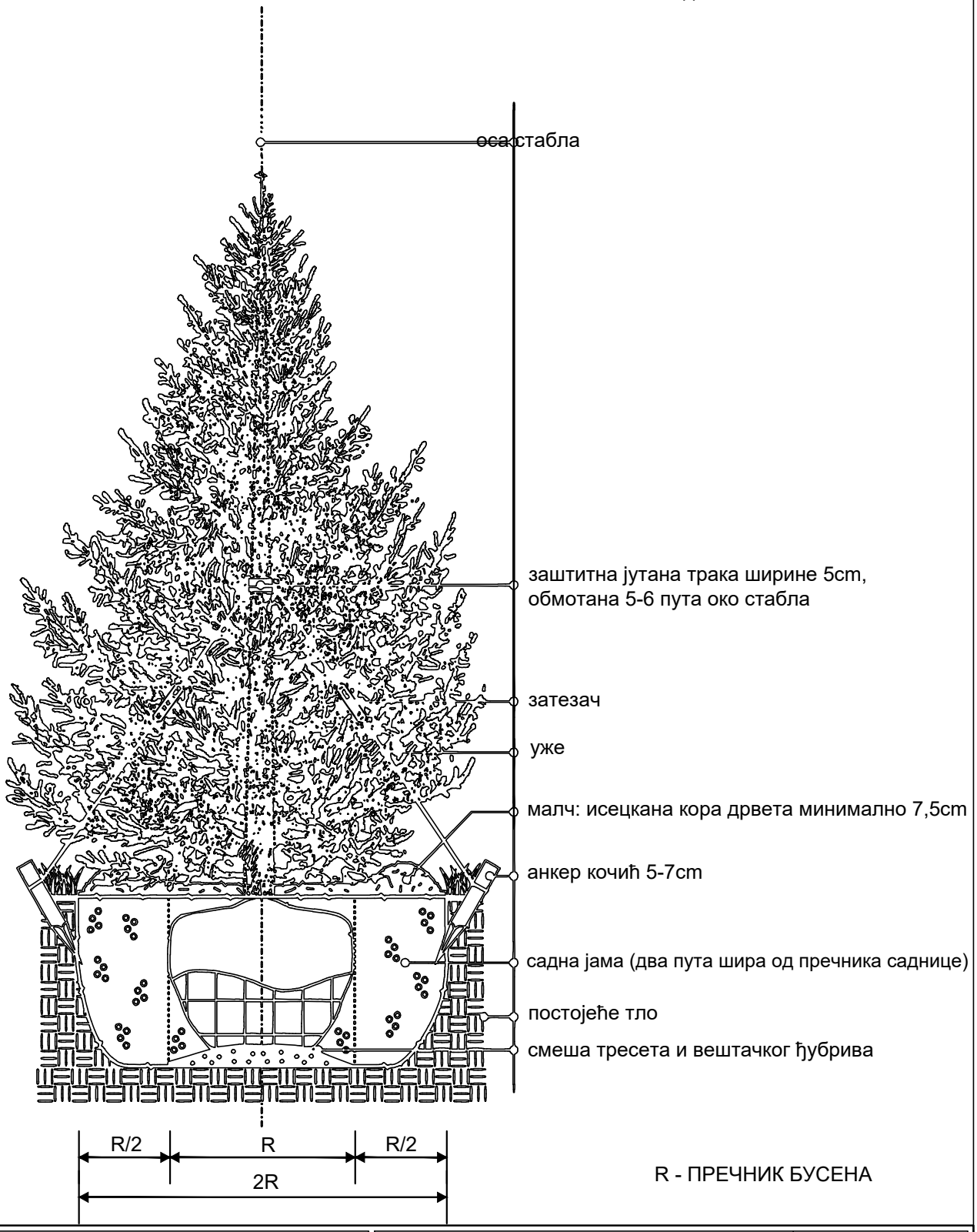
H - ВИСИНА ДЕБЛА
(од краја бусена до рамених грана)

R - ПРЕЧНИК БУСЕНА

АД ЕПС Београд Огранак РБ КОЛУБАРА Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац Колубарски трг бр.8, 011/785-5340	ИНВЕСТИТОР: Општина Лазаревац Карађорђева бр. 42, Лазаревац	ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ПЗИ
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх. 330 A030 23	ОБЈЕКАТ: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ **РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ**	ДАТУМ: август, 2026.
САРАДНИК:	НАЗИВ ЦРТЕЖА: Детаљ садње - лишћар	РАЗМЕРА:
ДЕО ПРОЈЕКТА: 9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА		БР. ЦРТЕЖА: 10.1.

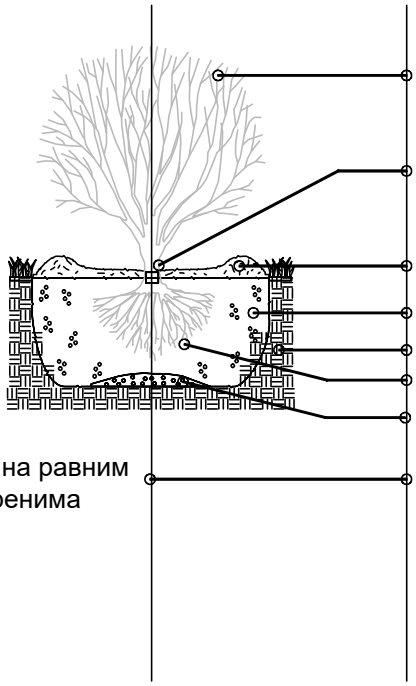
НАПОМЕНА:

1. Анкерисање се користи само ако је неопходно у ветровитим пределима
2. Средства за анкерисање се уклањају после прве године



АД ЕПС Београд Огранак РБ КОЛУБАРА Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац Колубарски трг бр.8, 011/785-5340	ИНВЕСТИТОР: Општина Лазаревац Карађорђева бр. 42, Лазаревац	ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ПЗИ
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх. 330 A030 23	ОБЈЕКАТ: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ **РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ**	ДАТУМ: август, 2026.
САРАДНИК:	НАЗИВ ЦРТЕЖА: Детаљ садње - четинар	РАЗМЕРА:
ДЕО ПРОЈЕКТА: 9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА		БР. ЦРТЕЖА: 10.2.

ПРИМЕР САДЊЕ ЖБУНАСТИХ ВРСТА



надземни део мора имати одговарајући облик карактеристичан за одговарајућу врсту/форму жбуна

коренов врат се поставља 2-3cm више у односу на ниво на ком је био док је биљка била у контејнеру/земљи

чанак формиран од ископаног земљишта висине 8cm

садна јама (два пута шира од пречника саднице)

постојеће тло

орезати уништено,осушено корење прорасло кроз отворе на контејнеру

смеша тресета и вештачког ђубрива

садња на равним теренима

оса стабла

АД ЕПС Београд Огранак РБ КОЛУБАРА Организациона целина "ПРОЈЕКТ", Лазаревац Колубарски трг бр.8, 011/785-5340	ИНВЕСТИТОР: Општина Лазаревац Карађорђева бр. 42, Лазаревац	ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ПЗИ
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Пажин, маст.инж. пејз. арх. 330 A030 23	ОБЈЕКАТ: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ **РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПЛАТОА ИСПРЕД ЦЕНТРА ЗА КУЛТУРУ ЛАЗАРЕВАЦ НА к.п. 1058, 1059, 1060, 1063/2 и 1064/2 КО ЛАЗРЕВАЦ**	ДАТУМ: август, 2026.
САРАДНИК:	НАЗИВ ЦРТЕЖА: Детаљ садње - шибље	РАЗМЕРА:
ДЕО ПРОЈЕКТА: 9 - ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА		БР. ЦРТЕЖА: 10.3.